



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

ST- 574/2015-77

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
I
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom PRO-NETWORK d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Kneza Branimira 183, OIB: 80974799804, kojega zastupa stečajni upravitelj Božidar Brkljač iz Zagreba, Šime Devčića 3, na prijedlog razlučnog vjerovnika Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka, OIB: 23057039320, kojega zastupa punomoćnica Dora Hanžeković Žuža, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Hanžeković & Partneri d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 22, 11. prosinca 2019.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku koji se vodi kod ovoga suda, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini, i to:

1. k.o. Resnik, zk. ul. 10391, čkbr. 3100/12 oranica Kneza Branimira od 475 m², u katastarskoj evidenciji vodi se kao čkbr. 3100/12 k.o. Resnik u naravi predstavlja nisko raslinje a čini dio čkbr. 8348 k.o. Dubrava te je upisana u posjedovni list br. 7851 (HEP) i nalazi se izvan posjeda HEP-a,

2. k.o. Resnik, zk. ul. 24110, čkbr. 3072/1 oranica površine 869 m² i čkbr. 3072/4 oranica površine 14 m², ukupno 483 m², u katastarskoj evidenciji vodi se kao čkbr. 3072/1 k.o. Resnik, u naravi predstavlja dio dvorišta, a čini dio čkbr. 8348 k.o. Dubrava i upisana je u posjedovni list br. 7851 (HEP) **te se nalazi unutar ograđenog posjeda HEP-a** i čkbr. 3072/4 k.o. Resnik, u naravi predstavlja nogostup u ulici kneza Branimira a čini dio čkbr. 8768/1 k.o. Dubrava te je upisana u posjedovni list br. 7894 kao **javno dobro putevi**,

3. k.o. Resnik, zk. ul. 24075, čkbr. 3071/1 oranica površine 803 m², u katastarskoj evidenciji vodi se kao čkbr. 3071/1 k.o. Resnik, u naravi predstavlja nogostup i kolnik u Ulici Kneza Branimira, a čini dio čkbr. 8768/1 k.o. Dubrava i upisana u posjedovni list br. 7894 kao javno dobro putevi te se navedene čestice nalaze **na javnom dobru**.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina navedenih u st. I. izreke.

III. Prodaju nekretnina provest će Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

z a k l j u č i o j e

Ročište radi izjašnjenja stranka, založnih vjerovnika, sudionika u postupku i osoba koje imaju pravo prvokupa o nalazu i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka glede procjene vrijednosti predmetnih nekretnina zakazuje se za:

30. siječnja 2020. u 9,40 sati
na Trgovačkom sudu u Zagrebu, Petrinjska 8
sudnica 100 (Velika dvorana)

Obrazloženje

Na prijedlog razlučnog vjerovnika, a temeljem članka 247. stavak 1., 2., 3. i 4. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ) riješeno je kao u izreci.

Zaključak je donesen temeljem odredbe čl. 92. st. 1. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12 do 73/17; nastavno: OZ) u svezi s čl. 247. st. 1. SZ.

Sud predlaže razlučnom vjerovniku da do zakazanog ročišta dostavi nalaz i mišljenje ovlaštenog sudskog vještaka ili procjenitelja o vrijednosti nekretnina koje su predmet prodaje, izrađen primjenom posebnog propisa iz područja prostornog uređenja o načinu procjene vrijednosti nekretnina, načinu prikupljanja podataka i njihovoj evaluaciji te o metodama procjene nekretnina, kako to propisuje odredba čl. 92. st. 1. OZ.

U Zagrebu, 11. prosinca 2019.

S U D A C:
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje dopuštena je žalba u roku osam dana, koja se podnosi ovome sudu u tri primjerka. Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnom upravitelju – e-Komunikacija

Broj zapisa: **17892-27f8a**

Kontrolni broj: **0defe-57128-fcd2a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.